

ASUNTOHAKEMUS

- Vuokra-asunto
 Vuokra-asunnon vaihto



HAKIJAN HENKILÖTIEDOT

Sukunimi ja entiset nimet (painokirjaimin)	Etunimet (puhuttelunimi alleviivataan)		Nainen <input type="checkbox"/>	Mies <input type="checkbox"/>
Henkilötunnus	Kotipaikka		alkaen	
Nykyinen osoite	Postinumero ja toimipaikka		Puhelin kotiin / toimeen	
Arvo tai ammatti	Työpaikka / opiskelupaikka	alkaen	Sähköpostiosoite	
Siviilisäätty <input type="checkbox"/> Naimaton <input type="checkbox"/> Naimissa <input type="checkbox"/> Avoliitossa <input type="checkbox"/> Eronnut <input type="checkbox"/> Asuu erillään <input type="checkbox"/> Leski				

KANSSAHAKIJAN HENKILÖTIEDOT

Sukunimi ja entiset nimet (painokirjaimin)	Etunimet (puhuttelunimi alleviivataan)		Nainen <input type="checkbox"/>	Mies <input type="checkbox"/>
Henkilötunnus	Kotipaikka		alkaen	
Arvo tai ammatti	Työpaikka / opiskelupaikka		Puhelin kotiin / toimeen	
Asuu hakijan kanssa <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei	Osoite		Postinumero ja -toimipaikka	

MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT

Raskaustodistus

Laskettu aika

Nimi	Henkilötunnus

HAETTAVA HUONEISTO

Asunto <input type="checkbox"/> Tav. vuokra-asunto <input type="checkbox"/> Invamitoituksella oleva asunto <input type="checkbox"/> Vanhusten asunto <input type="checkbox"/> Muu, mikä:	
Huoneistotyyppi _____ h + kk/k tai _____ h + kk/k <input type="checkbox"/> Mikä tahansa	Huoneiston koko _____ m ² - _____ m ²
Vuokran suuruusluokka _____ € / kk	
Muita toivomuksia	

ASUNNONTARVE

1. MUUTTO PAIKKAKUNNALLE SAADUN TYÖPAIKAN TAI MUUN SYYN VUOKSI

Työnantaja	Työn alkamispäivä
Toimipaikan osoite	
Muu syy, mikä	

2. ASUNNOTTOMUUS

<input type="checkbox"/> Asunnon Alkaen	Missä asuu
<input type="checkbox"/> Asunto asumiskelvoton	Syy (osoitettava erillisellä esim. terveystarkastajan tai rakennustarkastajan antamalla selvityksellä)

3. MUUTTOVELVOITE NYKYISESTÄ ASUNNOSTA

<input type="checkbox"/> Oikeuden päätös	muutettava viimeistään	
<input type="checkbox"/> Vuokranantaja irtisanonut	muutettava viimeistään	
<input type="checkbox"/> Asunto puretaan/peruskorjataan	muutettava viimeistään	
<input type="checkbox"/> Tuomittu avioeroon tai tuomioistuimen päätös yhteiselämän lopettamisesta	muutettava viimeistään	
Miksi häädetty/irtisanottu nykyisestä asunnosta?		

4. MUUT PERUSTELUT ASUNNONTARPEESEEN

--

TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA

Asumisväljyys	Asukkaiden lukumäärä		Huoneistotyyppi h + kk/k		Huoneiston pinta-ala, m ²
Talotyyppi	<input type="checkbox"/> Kerrostalo	<input type="checkbox"/> Rivitalo	<input type="checkbox"/> Omakotitalo	<input type="checkbox"/> Muu, mikä	
Varustetaso	<input type="checkbox"/> viemäri	<input type="checkbox"/> vesijohto	<input type="checkbox"/> lämmin vesi	<input type="checkbox"/> keskus- / sähkölämmitys	
	<input type="checkbox"/> sisä-wc	<input type="checkbox"/> kylpy- tai suihkuhuone	<input type="checkbox"/> parveke	<input type="checkbox"/> asuntokohtainen sauna	
Asunnon kunto	<input type="checkbox"/> erinomainen	<input type="checkbox"/> hyvä	<input type="checkbox"/> tyydyttävä	<input type="checkbox"/> heikko	
Hallintasuhde	<input type="checkbox"/> Omistaja	<input type="checkbox"/> Päävuokralainen	<input type="checkbox"/> Alivuokralainen	<input type="checkbox"/> Asuu vanhempien luona	
	<input type="checkbox"/> Työsuhde-asunto	<input type="checkbox"/> Asuntola	<input type="checkbox"/> Yhteiskäyttöinen asunto	<input type="checkbox"/> Muu, mikä	
Vuokra/yhtiövastike		€/kk	Sisäänmuuttovuosi		

TULOT JA OMAISUUS

Viranomaisen
merkintöjä

	Hakija	Kanssahakija	Muut henkilöt	Yhteensä	Vähennykset	Huomioon otettava varallisuus
Nykyiset kuukausitulot vähentämättöminä, €						
Omaisuu den käypä arvo €						

SELVITYS OMISTUSASUNNOSTA/KIINTEISTÖSTÄ

Omistaako hakija ja/tai puoliso tai muu asumaan tuleva tai ovatko he omistaneet asunto-osakeyhtiötalon osakkeita asuintalon tai muun kiinteistön tai osuuden niistä			
<input type="checkbox"/> Ei	<input type="checkbox"/> Kyllä	<input type="checkbox"/> osakehuoneiston	<input type="checkbox"/> omakotitalon
		<input type="checkbox"/> muun asuintalon	<input type="checkbox"/> muun kiinteistön
Omistajan nimi		Kiinteistön nimi ja RN:o/yhtiön nimi	
Kiinteistön/yhtiön sijaintikunta	Hankkimisaika ___ / ___ 20___	Kiinteistön koko _____ m ² / ha	Asunnon koko _____ m ²
Asunnonkäyttö			
<input type="checkbox"/> hakijan oma asunto	<input type="checkbox"/> vuokrattu	<input type="checkbox"/> vapaa-ajan asunto	<input type="checkbox"/> muu, mikä
Osakehuoneiston/kiinteistön nykyinen myyntiarvo tai luovutushinta €.		Onko omistaja luopunut asunnosta	
		<input type="checkbox"/> On	<input type="checkbox"/> Ei
Onko asunnon hankkimista/talon rakentamista varten myönnetty valtion lainaa (aravalainaa)			
<input type="checkbox"/> Ei ole	<input type="checkbox"/> On	___ / ___ 20___	määrä
		€.	Laina maksettava takaisin ___ / ___ 20___

OLOSUHTEIDEN MUUTTUESSA HAKEMUS ON KORJATTAVA MUUTOKSIA VASTAAVAKSI.
HAKEMUS ON VOIMASSA 6 KK JÄTTÖ-/UUSIMISPÄIVÄSTÄ. PUUTTEELLISTA HAKEMUSTA EI KÄSITELLÄ.

SUOSTUN / SUOSTUMME TÄLLÄ SOPIMUKSELLA, ETTÄ LUOTTOTIEDOT TARKISTETAAN.

Edellä olevat tiedot vakuutan / vakuutamme oikeiksi

Paikka ja aika		
Allekirjoitus / -kset		
	Nimenselvennys	Nimenselvennys

Jos hakemuksessa on annettu erheellistä tietoa tai asuntoon muuttaa muita kuin hakemuksessa mainitut henkilöt, voidaan vuokrasopimus purkaa välittömästi.

HAKEMUKSEN LIITTEET

<input type="checkbox"/>	Verotodistukset viimeksi vahvistetusta verotuksesta kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta
<input type="checkbox"/>	Tulotiedot <ul style="list-style-type: none">- työssä käyvältä palkkatodistus työnantajalta tai viimeisin palkkalaskelma- paikkakunnalle muuttavalta todistus tulevalta työnantajalta työn alkamisesta- eläkkeensaajalta todistus bruttoeläkkeiden määristä- työttömältä viimeisin ilmoitus päivärahan maksamisesta- yrittäjältä viimeisin tuloslaskelma ja tase sekä yrittäjän tuloseelvitys- äitiyslomalla, hoitovapaalla, opinto- tai virkavapaalla olevalta todistus palkasta ennen työstä poisjääntiä
<input type="checkbox"/>	Todistus tuloista tehtävistä vähennyksistä <ul style="list-style-type: none">- valtion takaamat opintolainat- lapsen elatusapumaksut- vuorotyölisät
<input type="checkbox"/>	Varallisuus, jos joku muuttajista omistaa kokonaan tai osaksi asunnon, kiinteistön tai muuta varallisuutta 1) 2) <ul style="list-style-type: none">- myyntiarvotodistus- kopio luovutuskirjasta- lainanantajien todistukset ko. omaisuuteen kohdistuvista veloista

Hakijan elämäntilanteesta riippuen:

<input type="checkbox"/>	Opiskelija: yli 18-vuotiailta opiskelutodistus, josta ilmenee arvioitu valmistumisaika
<input type="checkbox"/>	Armeijassa oleva: palvelutodistus
<input type="checkbox"/>	Raskaustodistus
<input type="checkbox"/>	Avioeropäätös / todistus eron vireillä olosta
<input type="checkbox"/>	Irtisanominen / häätöpäätös / määräaikainen vuokrasopimus 3)
<input type="checkbox"/>	Terveystarkastajan lausunto / purkupäätös
<input type="checkbox"/>	Lääkärin todistus, jos terveydellisillä olosuhteilla vaikutusta asunnon tarpeeseen
<input type="checkbox"/>	Selvitys maahanmuuttajilta oikeudesta oleskella maassa (kopio passista)
<input type="checkbox"/>	Alle 18-vuotias: huoltajan suostumus

Huom!

- 1) Hakemukseen on liitettävä rakennustarkastajan tai vastaavan antama arvio omakotitalon käyvästä arvosta taikka isännöitsijän laatima tai muu luotettava arvio mainitun osakehuoneiston käyvästä arvosta sekä velanantajien todistukset ko. omaisuuteen kohdistuvista veloista. Jos luovutus on jo tapahtunut, on hakemukseen liitettävä jäljennös kauppakirjasta tai muu selvitys, josta käy ilmi luovutushinta.
- 2) Jos osakehuoneistoja tai kiinteistöjä on tai on ollut useampia, ne on eriteltävä liitteessä. Yhteisomistuksista on annettava erillinen selvitys, josta käyvät ilmi omistajien nimet ja osuuksien suuruudet.
- 3) Mikäli muuttouhkaan liittyy oikeuden päätös, on kopio tästä liitettävä hakemukseen.

PÄÄTÖS

	Hyväksytään	
	Hyväksytään erityismääräysten perusteella, peruste	
	Jää jonoon	
	Hylätään, peruste	