



HONKAJOEN KUNTA
Rakennustoimisto
Porhontie 5
38950 Honkajoki

HAKEMUS SUUNNITTELUTARVE- RATKAISULLE TAI POIKKEAMISELLE

Lupatunnus
Vastaanottaja ja päiväys

<input type="checkbox"/> SUUNNITTELUTARVERATKAISU (MRL 137 §)		<input type="checkbox"/> POIKKEAMINEN (MRL 23 LUKU)		
1. Rakennuspaikka	Kylä	Kortteli / Tontti	Tilan nimi ja RN:o	
	Tontin tai rakennuspaikan osoite			
	Tontti/Rakennuspaikka on <input type="checkbox"/> rakentamaton <input type="checkbox"/> Osaksi rakennettu	Tontin/Rakennuspaikan pinta-ala m ²	<input type="checkbox"/> Koko tila <input type="checkbox"/> Määräala	
2. Hakija(t) Rakennuspaikan omistaja tai haltija. Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuudet: ks. RakMK A 2	1. Hakijan nimi		Puhelinnumero	
	Postiosoite			
	Sähköpostiosoite			
	2. Hakijan nimi		Puhelinnumero	
Postiosoite				
3. Rakennushanke	Lyhyt selostus tulevasta rakennushankkeesta			
	<input type="checkbox"/> Toimitetaan erillisellä liitteellä			
	<input type="checkbox"/> Omakotitalo <input type="checkbox"/> Rivitalo <input type="checkbox"/> Asuinkerrostalo <input type="checkbox"/> Teollisuus- ja varistorakennus <input type="checkbox"/> Liikerakennus <input type="checkbox"/> Lomarakennus <input type="checkbox"/> Talousrakennus, sauna tms. <input type="checkbox"/> Käyttötarkoituksen muutos <input type="checkbox"/> Muu, mikä			
	Asuinhuoneistojen lukumäärä	Rakennuksen (-sten) kerrosluku	Kerrosala m ²	Kokonaisala m ²
	Tähän mennessä käytetty kerrosala m ² ja rakennustyyppi			
4. Rakennuspaikan kaava	<input type="checkbox"/> Lainvoimainen asemakaava, jonka numero on: (asemakaavamääräykset on esitettävä asemapiirroksessa)		<input type="checkbox"/> Asemakaavan laadinta / muutos on vireillä <input type="checkbox"/> Maakuntakaava / haja-asutusalue	
			<input type="checkbox"/> Osa-yleiskaava	
5. Liitteet Katso Ohje tarvittavista liitteistä ja täytettävistä liitelomakkeista osoitteessa www.suomi.fi hakusanalla "Honkajoen kunta rakennuslupa"	<input type="checkbox"/> Valtakirja		<input type="checkbox"/> Selvitys omistus- ja hallintaoikeudesta	
	<input type="checkbox"/> Kiinteistörekisterikartta ja ajantasainen tieto kaikista maanomistajanaapureista (hankittava maanmittauslaitokselta)			
	<input type="checkbox"/> Ote kaavasta, kaavaluonnoksesta tai -ehdotuksesta		<input type="checkbox"/> Ympäristökartta suunnittelutarveratkaisuhakemukseen	
	<input type="checkbox"/> Ote yleiskaavasta suunnittelutarveratkaisuhakemukseen		<input type="checkbox"/> Liittymälupa yleiselle tielle (tarvittaessa)	
	<input type="checkbox"/> Asemapiirroksia _____ kpl		<input type="checkbox"/> Piirustuksia _____ kpl	
	<input type="checkbox"/> Selvityksiä naapureille tiedottamisesta ja kuulemisesta _____ kpl			
	<input type="checkbox"/> Lausunnot (elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, maakuntaliitto, naapurikunta) tarvittaessa			

POIKKEAMISHAKEMUKSEN LISÄOSA, JONKA HAKIJA TÄYTTÄÄ:

6. Hankkeen poikkeamiset ja perustelut	Selostus poikkeamista ja hakijan perustelut tai erityiset syyt hakemukselle (MRA 85 §)
7. Keskeiset vaikutukset	Hakijan arvio poikkeamista koskevan hakemuksen keskeisistä vaikutuksista, kuten rakentamisen merkittävydestä ja haitallisuudesta (MRA 85 §)
8. Lisätiedot	

Hakemus jatkuu seuraavalla sivulla

SUUNNITTELUTARVERATKAISUHAKEMUKSEN LISÄOSA, JONKA HAKIJA TÄYTTÄÄ:

9. Hakijan selvityksiä rakentamisen ja rakennuspaikan vaikutuksien arviointia varten (MRL 137 §)	Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne:	Kyllä	Ei
	Onko rakennuspaikalla olemassa asemakaavan luonnosta?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Onko rakennuspaikalla yleiskaavaa?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Rajoittuuko rakennuspaikka olemassa olevaan tiehen (yleinen, yksityinen)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Onko rakennuspaikalle tienkäyttöoikeus?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Onko rakennuspaikalle tai alueella vesijohto?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Onko rakennuspaikalle tai alueella viemärijohto?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle:		
	Rakennuspaikan etäisyys kouluun	_____	km (0,1 km tarkkuudella)
	Onko rakennuspaikalta olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan	_____	km
	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin	_____	km
	Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin	_____	km
	Muita vaikutuksia: _____		
	Hankkeen maisemallisia vaikutuksia:		
Rakennuspaikka sijaitsee avoimella pellolla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakennuspaikka sijaitsee metsässä	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakennuspaikka sijaitsee metsän reunassa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakennuspaikka sijaitsee nykyisen rakennuspaikan vieressä	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakennuspaikka sijaitsee vanhalla rakennuspaikalla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakentamisen vaikutukset luonnon- ja kulttuuriympäristön arvojen säilymiseen:			
Sijaitseeko rakennuspaikka kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Onko rakennuspaikka tai sen läheisyydessä suojelukohteita tai -alueita?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Hankkeen vaikutuksia alueen virkistystarpeisiin:			
Onko hanke maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vaikeuttaako rakentaminen yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamista?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Onko emättilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakentamisen mahdolliset muut ympäristö- ja muut vaikutukset:			
Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta	_____	m	
Liitytäänkö rakennusaikana viemäriverkostoon?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Onko rakennus pohjavesialueella?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakentamisen vaikutusten merkittävyys:			

TIETOJEN LUOVUTUS, PÄÄTÖKSEN TOIMITUS JA ALLEKIRJOITUKSET

10. Laskutus (ellei hakija)	Nimi	Laskutusosoite
11. Asiamies jolla oikeus korjata hakemusta.	Nimi	Postiosoite
	Puhelinnumero	Sähköpostiosoite
12. Tietojen luovutus	<input type="checkbox"/> Kunnan luparekisteristä saa luovuttaa henkilötietoja sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.).	<input type="checkbox"/> Kiellän henkilötietolain 30 §:n nojalla luovuttamasta tietojani. Kunta on velvollinen toimittamaan rakentamista koskevia tietoja väestötietojärjestelmään, josta ne ovat muiden viranomaisten (mm. verohallinto) saatavilla.
13. Päätöksen toimitus	<input type="checkbox"/> Postitse <input type="checkbox"/> Hakijalle <input type="checkbox"/> Asiamiehelle <input type="checkbox"/> Veloitettavalle	
14. Hakijoiden allekirjoitukset Kaikkien hakijoiden allekirjoitukset, jos valtuutettu asiamies ei ole allekirjoittajana.	Paikka ja päivämäärä	
	Allekirjoitus ja nimenselvennys	Allekirjoitus ja nimenselvennys